KUMAMOTO CENTRAL BUILDING

熊本中央ビル



熊本の中心部に簡単アクセス!「機能的」「機動的」なオフィス専用ビルです。

― 「機能性」「機動性」を提供いたします。

熊本中央ビル　概 要

- 地　　名：熊本市中央区山崎町
- 名　　称：熊本中央ビル
- 所 在 地：〒860-0016　熊本県熊本市中央区山崎町66-7
- 交　　通：熊本市電「慶徳校前」電停　徒歩1分
- 施　　工：株式会社　竹中工務店
- 竣　　工：1986年(昭和61年)3月
- 構　　造：鉄筋コンクリート造(RC造)
- 建物規模：地上7階　立体駐車場附設
- 延床面積：2,858.54㎡(866.22坪)
- 駐 車 場：32台(立体駐車場)
- エレベータ：2基(1基 9名 600kg)
- 基準階貸室面積：310.84㎡(94.02坪)
- 天 井 高：1階 2,700mm／2～7階 2,400mm
- 床 仕 様：フリーアクセスフロア(タイルカーペット)
- 床 荷 重：300kg／㎡
- 電気容量：65.6VA／㎡(照明含む)
- 空調方式：各階個別空調(1フロア6分割制御)
- 情報通信：NTT回線(光に対応)
  各種通信事業者の通信回線追加対応可
- セキュリティ：非接触ICタグ導入
  ALSOK(総合警備保障)と
  全館および各室警備契約





熊本市役所



熊本駅



熊本交通センター

九州行政・民間における準中枢都市機能

従来より九州域内における行政上の中心都市として整備されてきた名残で、現在も熊本市には九州全域、もしくは九州中・南部地区を統括する国の出先機関がいくつか存在し、九州の他都市と比較しても行政都市としての位置づけは高いといえます。さらに民間でも中九州エリアや南九州エリアの中枢機能をここに置いている企業があり、熊本市は九州域内の主要な拠点都市としての役割を担っています。



■ 所在地：〒860-0016　熊本県熊本市中央区山崎町66-7

■ 徒　歩：「熊本交通センター」より、徒歩4分。
■ 電　車：「JR熊本駅」より、車で5分。または熊本市電「慶徳校前」より徒歩1分。
■ バ　ス：「熊本交通センター」下車し、徒歩4分。
■ 飛行機：「阿蘇くまもと空港」より、空港リムジンバス（45分）で「熊本交通センター」下車し、
　　徒歩4分。または、「阿蘇くまもと空港」より、車で35分。
■ 自動車：九州自動車道「益城I.C」より25分。
　　九州自動車道「熊本I.C」より30分。



『政令指定都市』新たな時代の熊本のビジネスシーンへ

熊本市の中枢エリアの立地で、交通アクセスに優れた機能的・機動的なテナント・オフィス専用ビルです。公共交通機関へのアクセス性も抜群に良く、県外への出張はもちろんのこと、熊本での支店活動の拠点作りにも最適です。

熊本の中枢エリアへ

オフィス・テナント専用である当ビルは、熊本の中心街に程近く、メイン通りから少し奥に入った落ち着いたビジネス街にあります。また、周辺環境は様々な必要インフラ（金融機関、役所、コンビニエンスストア、宿泊施設、病院、その他の公共施設、主幹線道路）が整い、様々なビジネスシーンにも対応できる優れたアクセス性を誇ります。
落ち着いた環境と優れた利便性、お客様のニーズに促した活動拠点になることをお約束いたします。

優れた交通アクセス

熊本の公共交通の要である熊本交通センターまで、わずか徒歩4分！熊本市内の中心部に位置する日本最大級のバスターミナルです。また熊本市の中心駅、全線開通した九州新幹線の各列車や在来線特急列車の全列車が停車する熊本駅も近く、他県への移動もスムーズです。



耐震基準適合物件

建築基準法が定めている耐震基準に適合。周辺建物とも距離に余裕があり、日中、明るい室内の設計になっています。

光ファイバーケーブル

大容量通信の可能な光ケーブルを引込み済。ストレスフリーのネット環境が可能です。

OAフロア（貸主負担）対応

各種機器の配線を床下で処理し、すっきりとしたOAのネットワーク化を実現。

会議室

ゆったり広々とした空間で、社内・社外の方々との有意義な会議の場としてご利用いただけます。

男女別トイレ

男女別室・ドレッシングミラー、ウォシュレット完備。ゆとりのある設計になっています。

立体駐車場完備

32台駐車可。機械制御の立体駐車場です。当ビル左側入口より、便利にご利用いただけます。

万全のセキュリティ対応を実現

警備会社による24時間の管理体制。また開館時外でも、セキュリティカード操作により24時間の入退館が可能です。

Security On
ALSOK
総合警備保障

365日・24時間の管理体制
「安全、安心な快適オフィス」へ
ALSOKへのセキュリティ委託



行き届いた設備・空間を常にご提案しています。

働く人にとって使いやすいビルとは何か。オフィスビルは企業活動の拠点として、街と人を結びつける非常に重要な役割を担っています。働く人に効率的で快適な環境を提供し、ひとりひとりの能力が最大限に発揮されることが、企業の成功につながる。そのためにも多様なワークスタイルへの対応、インフラの充実、快適な環境をささえるビル全体の管理・運営力、仕事をささえる行き届いたサービスを提供いたします。



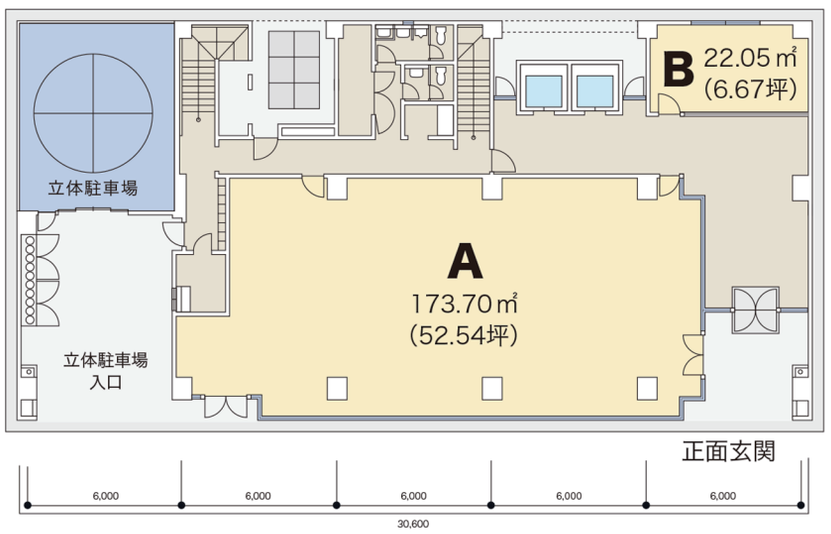
各階フロア



1F エレベーターホール

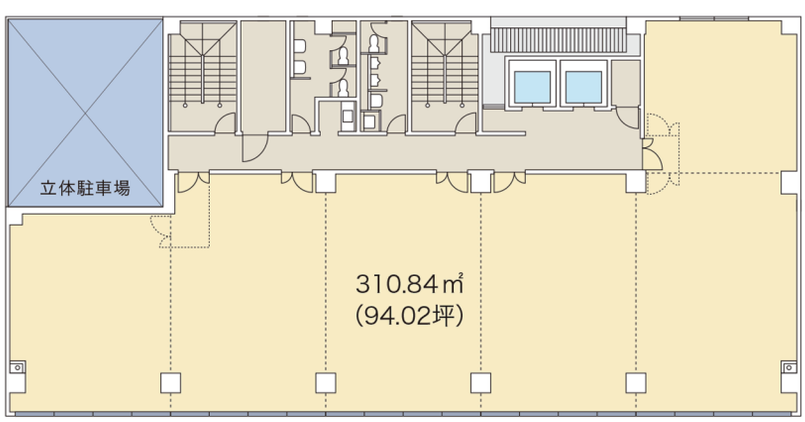


2F～7F 共用廊下



1F

■ 基準階貸室面積 ： 約311㎡(約94坪)



お客様のご要望に応じ、自由度の高いオフィスレイアウトを実現できます

---------- フロア分割ライン　34.43㎡(10.41坪)～

2F～7F



立体駐車場



正面玄関



エントランス

熊本での活動の拠点として、働く人と企業活動を強力にサポート。

中島石油が管理するオフィス専用ビルです。



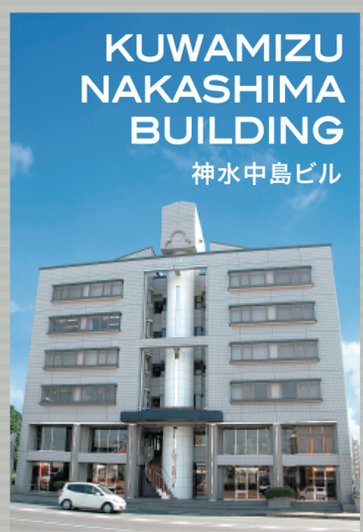
熊本の中心部に位置する
オフィス専用ビル。快適な環境で
様々なビジネスの力になります。

〒860-0016
熊本県熊本市中央区山崎町66-7



県庁庁舎東側に隣接し、
閑静なエリアで日々快適な業務を
お約束いたします。

〒862-0950
熊本県熊本市中央区水前寺6-50-25



幹線道路に面し、アクセスがよく
機能的・機動的な
オフィス専用ビルです。

〒862-0954
熊本県熊本市中央区神水2-7-10



お問い合わせ・お申し込みは

合資会社 中島石油 ビル部

TEL（096）237-2510　FAX（096）237-2447

受付時間 月～土 9:00－18:00

〒861-3101　熊本県上益城郡嘉島町鯰1866-1

http://www.nakashima-Lpc.jp　E-mail : building@nakashima-Lpc.jp